



Polyfunkčný objekt v Hrnčiarskych Zalužanoch

Cena v RK



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Poltár
Obec:	Hrnčiarske Zalužany
Ulica:	Hrnčiarske Zalužany
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	384 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	čiastočne
Stav:	pôvodný	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	384 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Úžitková plocha:	384 m ²	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	3	Zateplený objekt:	nie
Energetický certifikát:	nie	Pivnica:	áno
El. napätie:	230V		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám exkluzívne na predaj polyfunkčný objekt v obci Hrnčiarske Zalužany. Budova je vhodná na bývanie a tiež na podnikateľské účely. Zastavaná plocha pozemku je 248 m² a index zastavaných plôch je 1.

Dispozícia:

1. Nadzemné podlažie pozostáva z priestorov pohostinstva, potravín, miestnosťou na predaj zmrzliny cez okienko a toaletami o celkovej úžitkovej výmere 185 m².

2. Nadzemné podlažie ponúka dve bytové jednotky - momentálne v pôvodnom stave o celkovej úžitkovej výmere 199 m².

Podkrovie je v pôvodnom stave s možnosťou využitia na bytové alebo podnikateľské účely po



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ivan SÁLAŠI
0907 11 55 22
salasi@realitygemer.com

