



Bungalov - Močiar - Novostavba

330 000 €



| | |
|------------------|----------------------|
| Kraj: | Banskobystrický kraj |
| Okres: | Rimavská Sobota |
| Obec: | Rimavské Janovce |
| Ulica: | Močiar |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Rodinný dom |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|---------------------|--------------------------|--------------------|
| Status: | aktívne | Špajza: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | Rok kolaudácie: | 2020 |
| Plocha pozemku: | 2766 m ² | Celková plocha: | 217 m ² |
| Typ zeme: | rovina | Terasa plocha: | 30 m ² |
| Úžitková plocha: | 160 m ² | Počet terás: | 1 |
| Zastavaná plocha: | 217 m ² | Počet garáží: | 1 |
| Stav: | novostavba | Plocha garáže: | 24 m ² |
| Počet izieb: | 4 | Vykurovanie - podlahové: | áno |
| Terasa: | áno | Internet: | áno |
| Garáž: | áno | Optická sieť: | áno |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Reality Gemer Vám ponúkajú - Samostatne stojaci nízkoenergetický rodinný dom s rozľahlým slnečným pozemkom 2766 m² ktorý hľadá nového majiteľa. Komfortný a bez údržbový rodinný dom, ponúka ideálny tepelný komfort v letných aj zimných mesiacoch, nízke prevádzkové náklady a potešenie z užívania rodinného domu. Rodinný dom bol kolaudovaný v roku 2020.

Dom má vstupnú chodbu, 3 nepriechodné izby, obývaciu izbu s krbom a kuchynskou linkou, kúpeľňu s vaňou a WC, samostatné WC, murovanú komoru a prekrytú terasu.

Ak sa vám zdá pozemok priveľký je možné časť pozemku odpredať na výstavbu nového domu a suseda si vyberiete!

- *úžitková plocha 160,64 m²*
- *obytná plocha 85,73 m²*
- *rozmery RD 17,4 m x 12,2 m*
- *vonkajšie zateplenie 200 mm EPS*
- *strešná krytina škridla pálená lesklá*
- *odkladací priestor v podkroví 20 m²*
- *elektrické podlahové kúrenie so samostatným riadením (termostatmi) každej miestnosti vrátane garáže.*
- *plastové okná s izolačným trojsklom*
- *hliníkový plot*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Miroslav TÁČIK RSc.
0905 427 225
tacik@realitygemer.com

